
04012462411030008

12297



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1246**

24 Νοεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός διατηρητέων κτηρίων του συγκροτήματος βιομηχανικών κτηρίων (πρώην εργοστάσιο Βαρδάκα) και στοιχείων του περιβάλλοντα χώρου (λιθόκτιστος μανδρότοιχος), που βρίσκεται στην οδό Γ. Παπανδρέου στην Ερμούπολη Σύρου, φερόμενα ως ιδιοκτησία: Σπυρίδωνα Κρυστάλλη, Νικολάου Κρυστάλλη, Αντωνίας συζ. Παναγιώτη Κρυστάλλη, Χαλκιά Ευάγγελου, Λεωνίδα Βαρθαλίτη, Νικολάου Πρέκα, Μαρίκας σύζ. Νικολάου Πρέκα, Κωνσταντίνου Πρέκα, Μαρίνα σύζ. Κωνσταντίνου Πρέκα, Νικολάου Ψαρού, Παναγιώτη Ψαρού και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 1

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 11.364,56 τ.μ., στη θέση «ΑΝΑΘΕΜΑ» δ.δ. Ηλιοκάστρου του Δήμου Ερμιόνης.. 2

Επανακαθορισμός ορίων κατηγοριοποίηση και όρων περιορισμών δόμησης στον οικισμό Γέφυρας του Δήμου Μεγαλόπολης Ν. Αρκαδίας. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠΕ/6602 (1)

Χαρακτηρισμός διατηρητέων κτηρίων του συγκροτήματος βιομηχανικών κτηρίων (πρώην εργοστάσιο Βαρδάκα) και στοιχείων του περιβάλλοντα χώρου (λιθόκτιστος μανδρότοιχος), που βρίσκεται στην οδό Γ. Παπανδρέου στην Ερμούπολη Σύρου, φερόμενα ως ιδιοκτησία: Σπυρίδωνα Κρυστάλλη, Νικολάου Κρυστάλλη, Αντωνίας συζ. Παναγιώτη Κρυστάλλη, Χαλκιά Ευάγγελου, Λεωνίδα Βαρθαλίτη, Νικολάου Πρέκα, Μαρίκας σύζ. Νικολάου Πρέκα, Κωνσταντίνου Πρέκα, Μαρίνα σύζ. Κωνσταντίνου Πρέκα, Νικολάου Ψαρού, Παναγιώτη Ψαρού και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000).

2. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α, του αριθ. 1 του Ν. 2469/97

3. Το 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το 326/2000 Π.Δ. (ΦΕΚ 276/Α/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Το 110/2001 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 101/Δ/2001) και ειδικότερα στο άρθρο 5 αυτού.

5. Την 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β/29.1.90).

6. Τη ΔΔΟ/Φ.101.22/2205/8.3.1999 (ΦΕΚ 209/Β/11.3.1999) Απόφαση Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στο Γενικό Γραμματέα, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουν με "Εντολή Υπουργού"».

7. Το φάκελο του θέματος, ο οποίος μας διαβιβάστηκε από το ΣΧΟΠ Υπουργείου Αιγαίου, Νομού Κυκλάδων, με το 246/Φ ΣΧΟΠ/5.7.2002 έγγραφό του και έλαβε τον αριθ. πρωτ. 7633/16.7.2002 του Υπουργείου Αιγαίου.

8. Την από 2.4.2003 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων κτιρίων της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στην ενδιαφερόμενη με το ΔΠΕ/9641/2.4.2003 έγγραφό μας.

9. Τις από 9.5.2003, 2.6.2003, 9.5.2003 και 27.5.2003 απαντήσεις των ενδιαφερομένων (Αντωνίας Κρυστάλλη, Σπυρίδωνα Κρυστάλλη, Νικολάου Κρυστάλλη Νικολάου Πρέκα, Μαρίκας Πρέκα, Κωνσταντίνου Πρέκα, Μαρίνας Πρέκα, Ευάγγελου Χαλκιά), με τις οποίες εκφράζουν τις αντιρρήσεις τους στην από 2.4.2003 αιτιολογική έκθεση μας που αφορά τον χαρακτηρισμό διατηρητέων κτηρίων που τους ανήκουν αντίστοιχα.

10. Τις από 25.7.2003 παρατηρήσεις της Υπηρεσίας μας.

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται διατηρητέα τα κτήρια Γ, Ε, Η του βιομηχανικού συγκροτήματος κτηρίων (πρώην εργοστάσιο Βαρδάκα) καθώς και ο λιθόκτιστος μανδρότοιχος που το περιβάλλει, στην Ερμούπολη Σύρου, φερόμενα ως ιδιοκτησία Σπυρίδωνα Κρυστάλλη, Νικολάου Κρυστάλλη, Αντωνίας συζ. Παναγιώτη Κρυστάλλη, Χαλκιά Ευάγγελου, Λεωνίδα Βαρθαλίτη, Νικολάου Πρέκα, Μαρίκας συζ. Νικολάου Πρέκα, Κωνσταντίνου Πρέκα, Μαρίνα συζ. Κωνσταντίνου Πρέκα, Νικολάου Ψαρού, Παναγιώτη Ψαρού όπως σημειώνονται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου με την ΔΠΕ/6602/2003 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για χαρακτηριστικό σύνολο κτηρίων με αξιόλογα μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία παραδοσιακής αρχιτεκτονικής, αντιπροσωπευτικό δείγμα βιομηχανικών κτηρίων της Ερμούπολης.

2. Στα χαρακτηριζόμενα διατηρητέα κτήρια Γ, Ε, Η, καθώς και στο λιθόκτιστο μανδρότοιχο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων τους.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό των χαρακτηριζόμενων διατηρητέων κτηρίων Γ, Ε, Η, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός τους χαρακτήρας.

4. Επιτρέπονται επεμβάσεις στο λιθόκτιστο μανδρότοιχο για λειτουργικούς λόγους μετά από έγκριση των αρμοδίων οργάνων του Υπουργείου Αιγαίου.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στα χαρακτηριζόμενα διατηρητέα κτήρια Γ, Ε, Η, καθώς και στο λιθόκτιστο μανδρότοιχο. Επιτρέπονται μόνο επιγραφές μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτηρίου.

6. Επιβάλλεται η κατεδάφιση της προσθήκης στο κέντρο της νότιας όψης του κτηρίου Ε, καθώς και η αποκατάσταση της όψης αυτής του χαρακτηριζόμενου διατηρητέου κτιρίου.

7. Αιτήσεις για επισκευές, προσθήκες, ή για ανέγερση νέων κτιρίων στον αύλειο χώρο των χαρακτηριζόμενων διατηρητέων κτηρίων, πρέπει να εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο του Υπουργείου Αιγαίου. Ειδικότερα τα νέα κτήρια και οι προσθήκες θα πρέπει να εναρμονίζονται με τα προτεινόμενα διατηρητέα κτήρια και να τα αναδεικνύουν.

8. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στα κτήρια Γ, Ε, Η, καθώς και στο λιθόκτιστο μανδρότοιχο και στον περιβάλλοντα χώρο τους, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των αρμόδιων οργάνων του Υπουργείου Αιγαίου και η έκδοση της κατά Νόμο προβλεπόμενης οικοδομικής άδειας όπου απαιτείται.

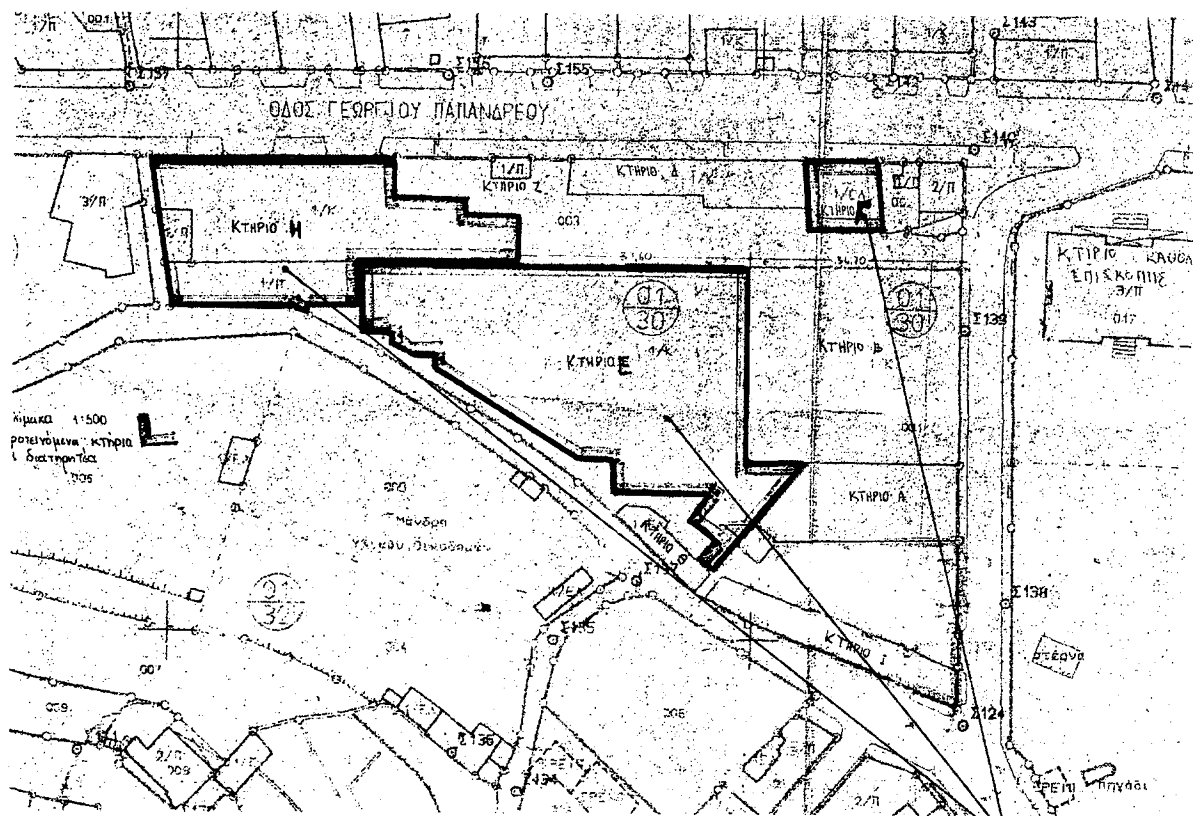
9. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 29 Οκτωβρίου 2003

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΘΕΣΗ: ΕΡΜΟΥΠΟΛΗ - Ν. ΣΥΡΟΥ
ΚΛ. 1: 500

διατηρητέα κτίρια.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμός πράξης ΔΠΕ/6602/03 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΠΕ/

Θέμα Χαρακτηρισμός διατηρητέων κτιρίων του συγκροτήματος βιομηχανικών κτιρίων (πρώην εργοστάσιο Βαρδάκα) και στοιχείων του περιβάλλοντα χώρου, (λιθόκτιστος μαντρότοιχος) που βρίσκεται στην οδό Γ. Παπανδρέου στην Ερμούπολη Σύρου, φερόμενο ως ιδιοκτησία: Σπυρίδ. Κρυστάλλη, Νικ. Κρυστάλλη, Αντ. συζ. Παν. Κρυστάλλη, Χαλκιά Ευάγγελου, Λεων. Βαρθαλίτη, Νικ. Πρέκα, Μαρίνα συζ. Κων. Πρέκα, Νικ. Ψαρού και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού

ΜΥΤΙΛΗΝΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78%



Δ/ΝΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
-ο-
Δ. ΘΕΟ[illegible]ΠΟΥΛΟΣ - ΠΕΖΕΡ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αριθ. 5487 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 11.364,56 τ.μ., στη θέση «ΑΝΑΘΕΜΑ» δ.δ. Ηλιοκάστρου του Δήμου Ερμιόνης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Το Π.Δ. 51/87 (ΦΕΚ 26/τ.Α/6.3.87) «Καθορισμός της χώρας για το σχεδιασμό, προγραμματισμό και συντονισμό της Περιφερειακής Ανάπτυξης».

3. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/τ.Α/30.5.97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, Ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

5. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.»:

α) Του άρθρ. 41 παρ. 1, β) Του άρθρ. 38 παρ. 1.

6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80.

7. Την ταυτάριθμη πρόταση της Δ/νσης Δασών Αργολίδας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την με φυσική αναγέννηση, επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε λόγω πυρκαγιάς στις 11.8.2003 τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού 11.364,56 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «ΑΝΑΘΕΜΑ» δ.δ. Ηλιοκάστρου του Δήμου Ερμιόνης, προσδιορίζεται από τα στοιχεία περιμέτρου: (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α) όπως φαίνεται και στο από 14.10.2003 τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:1000, που συνέταξαν οι Δασολόγοι Ανδρέας Πασχαλίδης και Ευάγγελος Βαρδάκας και έχει όρια:

Ανατολικά: Με έκταση διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Δυτικά: Με έκταση διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Βόρεια: Με έκταση διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Νότια: Με έκταση διεπόμενη από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και με δρόμο πλάτους 4 μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 16 Οκτωβρίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

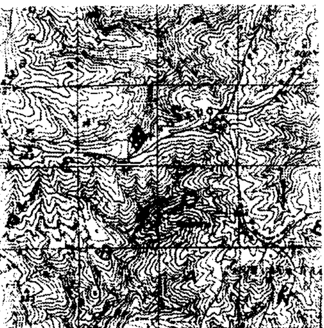
ΘΕΜΑ: «Αποτύπωση Αναδασωτέας Δημόσιας Δασικής Έκτασης λόγω πυρκαγιάς»

ΘΕΣΗ: «ΑΝΑΘΕΜΑ» δ.δ. Ηλιοκάστρου, του Δήμου Ερμιόνης

Ανήκει στην υπ' αριθμ. 5487/-10-03 απόφαση κήρυξης αναδασωτέας του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου.

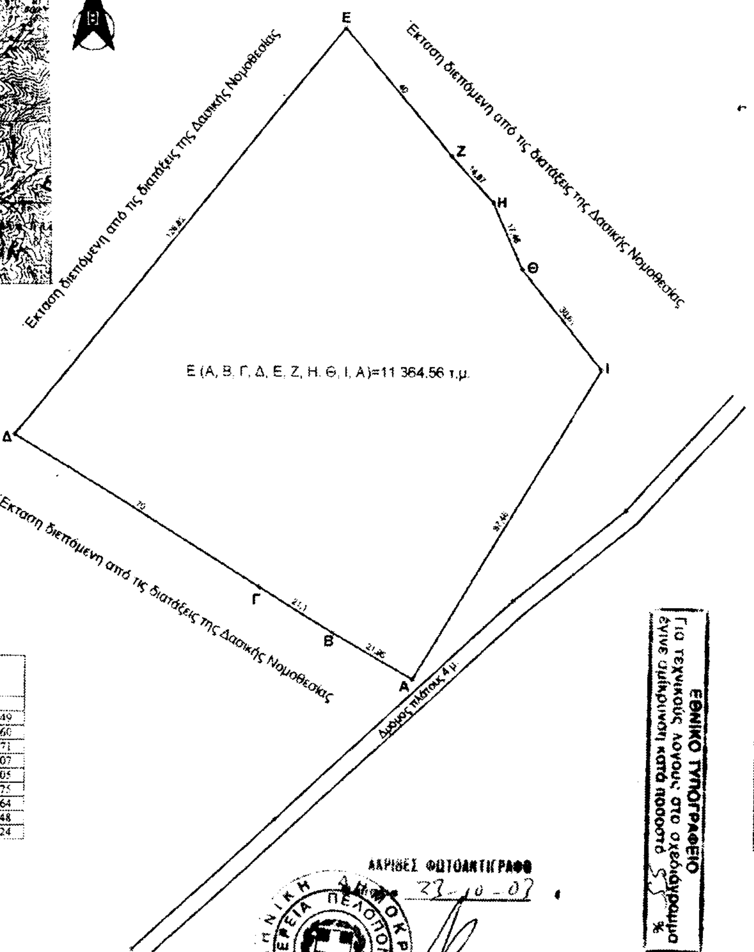
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	**ΕΜΒΑΔΟΝ**: 11.364,56 τ.μ.
Ημερομηνία: Ναύπλιο 14/10/2003	ΟΙ ΣΥΝΤΑΚΤΕΣ Ανδρέας Πασχαλίδης Δασολόγος Ευάγγελος Βαρδακας Δασολόγος
Ημερομηνία: Ναύπλιο 14/10/2003	ΕΘ-ΘΗ Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ευστράτιος Ζωντός Δασολόγος με βαθμό Δ/ντή
Ημερομηνία: Τρίπολη 16/10/2003	ΕΘ-ΘΗ Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦ. ΠΕΛ/ΣΟΥ Αντώνιος Ματσίγκος

Απόσπασμα Χάρτη 1:50.000



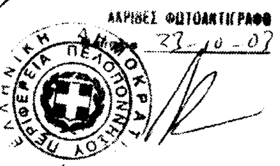
▨ Θέση Αναδασωτέας Έκτασης





ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΓΣΑ 87		
α/α	X	Y
Α	440686	4146849
Β	440667	4146860
Γ	440649	4146871
Δ	440589	4146907
Ε	440669	4147005
Ζ	440695	4146975
Η	440705	4146964
Θ	440712	4146948
Ι	440731	4145924

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %



Αριθ. 1338 οικ. (3)

Επανακαθορισμός ορίων κατηγοριοποίηση και όρων περιορισμών δόμησης στον οικισμό Γέφυρας του Δήμου Μεγαλόπολης Ν. Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ. 181 Δ/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την 09/28.8.2000 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την 247/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεγαλόπολης, αποφασίζουμε:

1. Επανακαθορίζουμε το όρια του οικισμού Γέφυρας του Δήμου Μεγαλόπολης Ν. Αρκαδίας με στοιχεία ΑΒ Γ Δ Ε Ζ Η Θ όπως φαίνονται αυτά στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε την κατηγορία του οικισμού Γέφυρας σε συνεκτικό, Μικρό Στάσιμο και Αδιάφορο.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/ 3.5.1985 και για τον οικισμό Γέφυρας αρτιότητα γηπέδου 500 μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Για τους οικισμούς της ομάδας.

1. Οικισμό Γέφυρας τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει τη μελέτη των ορίων του οικισμού.

2. Τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα μελέτη των ορίων του οικισμού.

3. Τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

Γ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της § 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ. 181 Δ/ 3.5.1985).

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεγαλόπολη, 29 Σεπτεμβρίου 2003

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

Ο Νομάρχης

Γέφυρα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο ΟΤΑ

Όριο οικισμού

Ονομασίες:

α/α	x	y	α/α	x	y	α/α	x	y
1	Διασταύρωση αγροτικών δρόμων		Α	Ιδιοκτησία Μαυρογιάννη Κων/νου				
2	15.225	12.235	Β	" Χωράφι Μαυρογιάννη Γεωργίου				
3	Διασταύρωση αγροτικών δρόμων		Γ	" Χωράφι Μανιάτη				
4	15.370	12.575	Δ	Διασταύρωση αγροτικών δρόμων θέση "Πηγαδάκι"				
5	15.506	12.560	Ε1	Όριο νεκροταφείου & κοινοτικού δρόμου				
6	15.620	12.480	Ζ	Στροφή δρόμου θέση "Καμάρα"				
7	15.700	12.365	Η	Μέσον ιδιοκτησίας Αθανασόπουλου Λεωνίδα				
8	15.730	12.235	Θ	Διασταύρωση νέου δρόμου και επαρχιακού προς Μύλους				
9	15.640	12.087						
10	Πηγή							

Ομάδα Α · Θεοδωρόπουλος, 2. Μανιά

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου: Π-1.1

Σύνταξη: Α. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ, Θ. ΚΑΤΣΟΥΦΗΣ, Β. ΠΡΙΝΤΖΟΣ, Β. ΣΙΔΕΡΗ, Ξ. ΒΩΒΟΥ-ΚΩΣΤ/ΛΟΥ

Κλ. 1:5.000

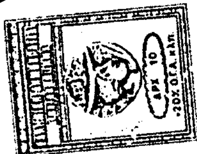
Ημερ. 30-11-94

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ 24-9-03

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %



ΑΡ. ΕΣΥΕ	12411001
ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΓΕΦΥΡΑ
ΔΗΜΟΣ Ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗ
ΝΟΜΟΣ	ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-1.1 ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ 1	2	3
Α. Θέση στο χώρο	Α1 [ ] Περιαστικός	Α2 [ ] Παραλιακός ή Τουριστικός	Α3 [ ] Ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός Τουριστικός
Β. Βαθμός προστασίας	Β1 [ ] Αξιόλογος	Β2 [ ] Ενδιαφέρων	Β3 [+] Αδιάφορος
Γ. Δυναμικότητα	Γ1 [ ] Δυναμικός	Γ2 [+] Στάσιμος	Γ3 [ ] Φθίνων
Δ. Βαθμός διασποράς	Δ1 [+] Συνεκτικός	Δ2 [ ] Διάσπαρτος	
Ε Μέγεθος	Ε1 [+] Μικρός	Ε2 [ ] Μεσαίος	Ε3 [ ] Μεγάλος

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Νέα σπίτια τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
164	172	4,88%	70	3	1,8%

Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο συνεκτικό τμήμα	Β 150 μ²	Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο διάσπαρτο τμήμα	γ 500 μ²

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Μεγαλόπολη 29-9-2003
Ο Προϊστάμενος



ΥΑΙΤΕΛΟΣ ΚΑΣ...
Αρχιτέκτων Μηχανικός